



Amministrazione destinataria
Comune di Mariano Comense

Ufficio destinatario
Servizio Servizi Sociali

Domanda di partecipazione all'avviso pubblico per l'assegnazione di contributi a favore di inquilini morosi incolpevoli

Ai sensi della DGR 5395/2021 e successiva proroga DGR 1001/2023

Il sottoscritto

Cognome		Nome		Codice Fiscale					
Data di nascita		Sesso	Luogo di nascita		Cittadinanza				
Residenza	Indirizzo		Civico	Barrato	Interno	Scala	Piano	SNC	CAP
Provincia	Comune							<input type="checkbox"/>	
Telefono cellulare	Telefono fisso	Posta elettronica ordinaria		Posta elettronica certificata					

domiciliazione delle comunicazioni relative al procedimento

(articolo 3-bis, comma 4-quinquies del Decreto Legislativo 07/03/2005, n. 82)

Il sottoscritto chiede che le comunicazioni relative al procedimento trasmesse dall'Amministrazione vengano inviate al seguente indirizzo di posta elettronica

CHIEDE

di poter beneficiare del fondo inquilini morosi incolpevoli

- fino a un massimo di 8.000,00 € per sanare la morosità incolpevole accertata dal Comune, qualora il periodo residuo del contratto in essere non sia inferiore ad anni due, con contestuale rinuncia all'esecuzione del provvedimento di rilascio dell'immobile
- ristorare la proprietà fino a un massimo di 6.000,00 € per ristorare la proprietà dei canoni corrispondenti alle mensilità di differimento qualora il proprietario dell'immobile consenta il differimento dell'esecuzione del provvedimento di rilascio dell'immobile per il tempo necessario a trovare un'adeguata soluzione abitativa all'inquilino moroso incolpevole
- assicurare il versamento di un deposito cauzionale per stipulare un nuovo contratto di locazione
- assicurare il versamento di un numero di mensilità relative a un nuovo contratto da sottoscrivere a canone concordato fino alla capienza del contributo massimo complessivamente concedibile di 12.000,00 €

Soggetto interessato

- per sé stesso
- per il seguente familiare o tutelato

soggetto interessato

Cognome		Nome			Codice Fiscale					
Data di nascita		Sesso	Luogo di nascita		Cittadinanza					
Provincia	Comune	Indirizzo		Civico	Barrato	Interno	Scala	Piano	SNC	CAP
Titolo del dichiarante (ad esempio amministratore di sostegno, curatore, familiare, tutore legale, ecc.)										

Valendosi della facoltà prevista dall'articolo 46 e dall'articolo 47 del Decreto del Presidente della Repubblica 28/12/2000, n. 445, consapevole delle sanzioni penali previste dall'articolo 76 del Decreto del Presidente della Repubblica 28/12/2000, n. 445 e dall'articolo 483 del Codice Penale nel caso di dichiarazioni non veritiere e di falsità in atti,

DICHIARA

di essere in possesso/che il beneficiario è in possesso dei seguenti requisiti

- avere la cittadinanza italiana, di un paese dell'UE, ovvero possieda un regolare titolo di soggiorno, nei casi di cittadini non appartenenti all'UE
- di possedere un reddito ISE (Indicatore della Situazione Economica) non superiore a 35.000,00 € o un valore ISEE (Indicatore della Situazione Economica equivalente) non superiore a 26.000,00 €, i documenti ISE/ISEE devono essere regolari ed in corso di validità
- di essere titolare di un contratto di locazione di unità immobiliare ad uso abitativo regolarmente registrato e risiedere nell'alloggio oggetto della procedura di rilascio da almeno un anno con

Decorrenza in data	Scadenza in data

- che il contratto è regolarmente registrato e relativo ad un'unità immobiliare ad uso residenziale, sita in Mariano Comense, e occupata alla data di apertura del presente bando a titolo di residenza esclusiva o principale da almeno un anno da parte del dichiarante, del suo nucleo familiare anagrafico e dei soggetti a loro carico IRPEF
- di essere destinatario di un atto di intimazione di sfratto per morosità con atto di citazione per la convalida o atti successivi
- di non essere titolari (né il richiedente né alcun componente del nucleo familiare) del diritto di proprietà, usufrutto, uso o abitazione nella provincia di residenza di altro immobile fruibile ed adeguato alle esigenze del proprio nucleo familiare
- di non essere conduttore di alloggi Servizi Abitativi Pubblici (SAP)
- di non aver beneficiato in passato dell'erogazione di contributi per la morosità incolpevole
- di essere beneficiario di reddito di cittadinanza

Data	Importo mensile	€

- I contributi concessi con il presente provvedimento non sono cumulabili con il c.d. reddito di cittadinanza. Pertanto, ai sensi di quanto previsto dal comma 4 dell'art. 1 del DM 30 luglio 2021, il Comune successivamente alla erogazione dei contributi comunica a INPS la lista dei locatari che hanno fruito del contributo ai fini della eventuale compensazione sul reddito di cittadinanza per la quota destinata all'affitto

che la situazione reddituale attuale del proprio nucleo rientra in una delle situazioni riconducibili alla morosità incolpevole, dunque a causa di

- licenziamento
- mobilità
- cassa integrazione
- mancato rinnovo di contratti a termine
- accordi aziendali e sindacali con riduzione dell'orario di lavoro
- cessazione di attività professionale o di impresa
- malattia grave
- infortunio o decesso di un componente del nucleo familiare
- separazione/divorzio - nei casi di non rispetto dell'assegno di mantenimento

pertanto allega copia dell'atto omologo del tribunale e autocertificazione del mancato rispetto di quanto pattuito dal Tribunale

altro

Specificare

di essere a conoscenza che l'eventuale contributo concesso sarà erogato direttamente al proprietario dell'immobile in locazione al dichiarante

DICHIARA INOLTRE

che il proprio stato di famiglia/stato di famiglia del beneficiario risulta così composto

Cognome	Nome	Codice fiscale	Data di nascita	Luogo di nascita	Grado di parentela con il dichiarante

di conoscere ed accettare le condizioni contenute nell' avviso pubblico "Iniziativa a sostegno degli inquilini soggetti a procedure di sfratto per morosità incolpevole titolari di contratto di locazione sul libero mercato – anno 2024"

Eventuali annotazioni (numero massimo di caratteri: 800)

Elenco degli allegati

(barrare tutti gli allegati richiesti in fase di presentazione della pratica ed elencati sul portale)

- copia dell'atto omologo del tribunale e autocertificazione del mancato rispetto di quanto pattuito dal tribunale
- copia dell'attestazione ISEE
- copia del contratto di locazione regolarmente registrato
- atto di intimazione di sfratto per morosità e/o atti successivi
- documentazione comprovante la causa della situazione di morosità incolpevole di un componente del nucleo familiare
- dichiarazione rilasciata dal proprietario dell'alloggio
(Allegato numero 1 e 2)
- copia del permesso di soggiorno
(da allegare in caso di cittadino extracomunitario)
- copia del documento di identità
(da allegare se il modulo è sottoscritto con firma autografa)
- altri allegati

Informativa sul trattamento dei dati personali

(ai sensi del Regolamento Comunitario 27/04/2016, n. 2016/679 e del Decreto Legislativo 30/06/2003, n. 196)

- dichiara di aver preso visione dell'informativa relativa al trattamento dei dati personali pubblicata sul sito internet istituzionale dell'Amministrazione destinataria, titolare del trattamento delle informazioni trasmesse all'atto della presentazione della pratica.

Mariano Comense

Luogo

Data

il dichiarante